

Selbstauskunft Mietinteressent/innen

„WOHNEN AM PERLBACH“

Wohnung Nr.

Gewünschtes Einzugsdatum

Mietinteressent/in	Elternteil (nur bei Studierenden /Auszubildenen) ☐ Mitmieter/in ☐
Name, Vorname*	Name, Vorname*
Geburtsdatum, -ort*	Geburtsdatum, -ort*
Staatsangehörigkeit	Staatsangehörigkeit
Ausweisnummer	Ausweisnummer
bisherige Anschrift*	bisherige Anschrift*
Telefon*	Telefon*
E-Mail-Adresse*	E-Mail-Adresse*
derzeitiger Arbeitgeber, derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitiger Arbeitgeber, derzeitig ausgeübter Beruf
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (auch Bafög, Stipendium, Kindergeld, sonst. angeben)*	aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (auch Bafög, Stipendium, Kindergeld, sonst. angeben)*
(Einkommensnachweise werden ggf. im weiteren Verlauf angefordert)	(Einkommensnachweise werden ggf. im weiteren Verlauf angefordert)

Ich / wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

In die Wohnung werden _____ Personen einziehen. *

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

Ich / wir habe(n) folgende Haustiere: _____

Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____

Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt
seitens des / der Mieter(s) / Vermieter(s) wegen

Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein
Räumungsrechtsstreit anhängig. Es bestehen laufende, regelmäßige
Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ €
monatlich bis zum _____

Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ €
monatlich bis zum _____

Eine bis zum _____ in Höhe von _____ €.

Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich.

Ich / wir habe(n) in den letzten drei Jahren weder eine
eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch
erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten fünf Jahren kein
Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren
eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche
Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich bin / wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von _____ €
zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.

Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für
eigene Zwecke des / der Vermieter(s) gemäß dem
Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt.

Eine SCHUFA-Auskunft über meine / unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.

Nur von Studierenden auszufüllen:

Ich studiere derzeit den Studiengang _____ im _____
Semester.

Ich strebe an, mein Studium zum _____ zu beenden.

Ich befinde mich derzeit im Auslandssemester (-praktikum, etc.)
und bin nur an der TH Deggendorf für den Zeitraum _____.

Datenschutz – Pflichtangaben nach Art. 13 DSGVO

Die Angabe personenbezogener Daten erfolgt freiwillig und zweckgebunden im Zusammenhang mit dem Interesse an der Anmietung des angebotenen Mietobjekts. Die einschlägigen Bestimmungen der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), insbesondere das Widerspruchsrecht gemäß Art. 21 DSGVO, werden zur Kenntnis genommen.

Die Erhebung der vorgenannten personenbezogenen Daten erfolgt zum Zweck der Anbahnung und ggf. des Abschlusses eines Mietvertrages über Wohnraum (§ 535 BGB). Die Datenverarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO (Vertragsanbahnung) oder Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO (berechtigtes Interesse).

Eine Weitergabe der personenbezogenen Daten an Dritte erfolgt vor Abschluss eines Mietvertrages grundsätzlich nicht. Sofern eine Anmietung in Betracht kommt, können die Daten zur Entscheidungsfindung an die Eigentümerin bzw. den Eigentümer des Mietobjekts übermittelt werden.

Die personenbezogenen Daten werden nur so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie dies zur Erreichung des Zwecks erforderlich ist, zu dem sie erhoben wurden. Kommt ein Mietvertrag mit Ihnen nicht zustande, werden die Daten spätestens drei Monate nach Zugang der Mitteilung gelöscht, dass die Wohnung nicht an Sie vermietet wird.

Sofern Sie wünschen, dass Ihre Daten für den Fall gespeichert bleiben, dass eine weitere Wohnung zur Vermietung verfügbar wird, können Sie dies durch eine ausdrückliche Erklärung verlangen. Diese Einwilligung können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Weitere Informationen zum Datenschutz gemäß Art. 13 DSGVO finden Sie in den Datenschutzhinweisen.

Betroffenenrechte

Sie haben das Recht,

gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO eine erteilte Einwilligung jederzeit zu widerrufen,

gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen,

gemäß Art. 16 DSGVO die Berichtigung unrichtiger oder unvollständiger Daten zu verlangen, gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen,

gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen,

gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten,

sowie gemäß Art. 77 DSGVO Beschwerde bei einer zuständigen Aufsichtsbehörde einzulegen.

Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO (berechtigtes Interesse) verarbeitet werden, haben Sie gemäß Art. 21 DSGVO das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen.

Im Falle eines Widerspruchs wenden Sie sich bitte an die oben angegebene Adresse des Verantwortlichen.

Eine ausführliche Erläuterung Ihrer Rechte stellen wir Ihnen auf Wunsch gerne zur Verfügung.

Eine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling findet nicht statt.

Wichtige Hinweise und Tipps

Die Bereitstellung der mit * gekennzeichneten Daten ist erforderlich, um Ihre Anfrage zu bearbeiten.

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

_____, den _____

Mietinteressent/in

Elternteil/Mitmieter/in

VILUSA Wohnungsunternehmen GmbH

Ortenburger Straße 9

94474 Vilshofen an der Donau

Telefon: [+49 8541 9687878](tel:+4985419687878)

E-Mail: info@vilusa.eu